

平成 19 年 9 月 25 日

各 位

会 社 名 サンウエーブ工業株式会社  
代表者名 取締役社長 織田 昌之助  
(コード番号 7993 東証第 1 部)  
問合せ先 執行役員財務部長  
熊澤 敏男  
(TEL. 03-3518-4317)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 19 年 9 月 25 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当該固定資産は、名古屋地区の物流拠点として活用しておりましたが、物流効率の改善等の施策の結果、事業における利用価値が低下したことから、譲渡を行うものであります。

#### 2. 譲渡の形態

当社所有の愛知県犬山市五反田の土地を、弊社にて建物を撤去し、オリックス不動産株式会社に売却譲渡する予定です。

#### 3. 譲渡資産の内容

(単位:百万円)

資産の内容および所在地	譲渡予定先	帳簿価額	譲渡価額
<建物> 愛知県犬山市五反田 4 番地 <土地> 愛知県犬山市五反田 4 番地他 (地積 19,508 m <sup>2</sup> )	オリックス不動産株式会社	2,495	2,700

#### 4. 譲渡予定先の概要

商 号	オリックス不動産株式会社
本 店 所 在 地	東京都港区浜松町 2-4-1 世界貿易センタービル
代 表 者	西名 弘明
資 本 の 額	2 億円
主 な 事 業 の 内 容	マンション、戸建て等住宅の開発・分譲、不動産投資等
当 社 と の 関 係	なし

#### 5. 譲渡の日程

取 締 役 会 決 議	平成 19 年 9 月 25 日
契 約 書 締 結	平成 19 年 9 月 26 日
物 件 引 渡	平成 20 年 5 月 予定

#### 6. 今後の見通し

平成 20 年 3 月期の業績に与える影響はありません。また、平成 21 年 3 月期中間の業績に与える影響は軽微なものとなる予定です。

以 上