

平成 16 年 5 月 18 日

各 位

会 社 名 サンウエーブ工業株式会社  
代表者名 取締役社長 阿部 正和  
(コード番号 7993 東証第 1 部)  
問合せ先 取締役執行役員専務  
山中 均  
(TEL . 03 - 3518 - 4317)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 15 年 3 月 25 日及び平成 15 年 9 月 25 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

### 1. 譲渡の理由

埼玉県戸田市における物流及び製造拠点再編の結果として遊休化した跡地を、有利子負債の圧縮及び財務体質の強化を目的として譲渡したものであります。

### 2. 譲渡の形態

当社所有の埼玉県戸田市笹目の土地を、株式会社フージャースコーポレーション及び株式会社スズケン、ならびにオリックス株式会社に売却譲渡いたしました。

### 3. 譲渡資産の内容

(単位:百万円)

資産の内容および所在地	譲渡先	帳簿価額	譲渡価額
< 土地 > 埼玉県戸田市笹目南町 1387 番 (地積 5,852.79 m <sup>2</sup> )	株式会社フージャース コーポレーション	307	4,869
< 土地 > 埼玉県戸田市笹目南町 6512 番 1 埼玉県戸田市笹目南町 6512 番 5 (地積 29,470.28 m <sup>2</sup> )	株式会社スズケン		
< 建物 > 埼玉県戸田市笹目南町 6512 番地 家屋番号 285 番 29 (床面積 22.11 m <sup>2</sup> )	オリックス株式会社		

4. 譲渡先の概要

商 号	株式会社フージャースコーポレーション
本店所在地	東京都千代田区紀尾井町3番3号 南部ビル
代 表 者	廣岡哲也
資 本 の 額	492 百万円
主な事業の内容	不動産事業
当社との関係	なし

商 号	株式会社スズケン
本店所在地	名古屋市東区東片端町8番地
代 表 者	別所芳樹
資 本 の 額	13,129 百万円
主な事業の内容	医薬品事業
当社との関係	なし

商 号	オリックス株式会社
本店所在地	東京都港区浜松町二丁目4番1号
代 表 者	宮内 義彦
資 本 の 額	52,067 百万円
主な事業の内容	リース事業、金融サービス事業ほか
当社との関係	なし

5. 譲渡の日程

	株式会社フージャースコーポレーション	株式会社スズケン	オリックス株式会社
取締役会決議	平成 15 年 3 月 25 日	平成 15 年 3 月 25 日	平成 15 年 9 月 25 日
契約書締結	平成 15 年 3 月 28 日	平成 15 年 3 月 27 日	平成 15 年 11 月 13 日
物件引渡	平成 15 年 7 月 30 日	平成 15 年 11 月 27 日	平成 15 年 12 月 18 日

6. 今後の見通し

平成 16 年 3 月期において特別利益として計上しております。

以 上